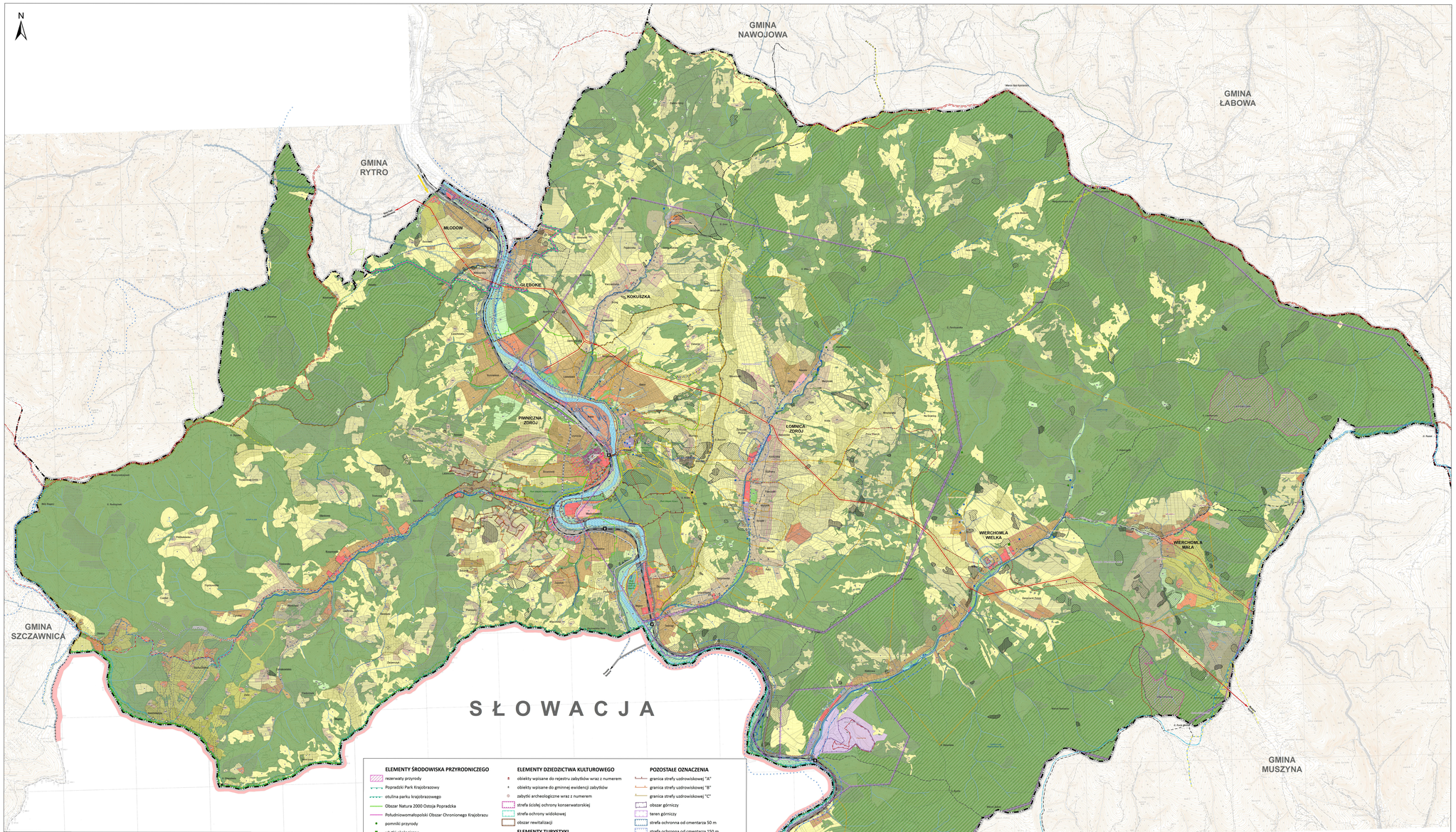
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIWNICZNA-ZDRÓJ
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

0 0,5 1 2 3 4 5 km 1:10 000



OZNACZENIA

GRANICE ADMINISTRACYJNE
- granica administracyjna państwa
- granica administracyjna gminy Piwniczna-Zdrój
- granice administracyjne gmin sąsiednich
- granice administracyjne obrębów

PRZEZNACZENIE TERENU
- MS - tereny zabudowy śródmiejskiej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MR - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MR1 - tereny zabudowy mieszkaniowej
- MP - tereny zabudowy pensjonatowej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- U - tereny usług
- U1 - tereny usług – stacje paliw
- UZ - tereny usług zdrowia
- US - tereny usług sportu
- UT - tereny usług turystyki i rekreacji
- UT1 - tereny usług turystyki
- UTN1 - tereny usług sportów zimowych
- UTN2 - tereny usług sportów zimowych
- UP - tereny usług, składów i magazynów
- PU - tereny produkcji, składów i magazynów oraz usług
- PG - tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin
- I - tereny infrastruktury technicznej
- KK - tereny kolei - tereny zamknięte
- KS - tereny obsługi komunikacji, tereny garaży i parkingów
- KP - teren placu publicznego
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZPU - tereny zieleni urządzonej i usług
- ZR - tereny zieleni nieurządzonej i użytków rolnych
- ZR1 - tereny zieleni nieurządzonej i użytków rolnych
- ZL - tereny lasów i zadrzewień
- ZC - tereny czynnych cmentarzy
- ZCn - tereny nieczynnych cmentarzy
- R - tereny rolne
- WS - tereny wód powierzchniowych

- przeznaczenie zgodne ze stanem istniejącym lub przeznaczeniem wynikającym z obowiązującego w chwili przyjęcia studium miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- droga główna KDG (projektowana)
- droga główna KDG (istniejąca)
- droga główna KDG (istniejąca), docelowo droga zbiorcza KDZ
- droga lokalna KDL (istniejąca)
- droga lokalna KDL (projektowana)
- droga dojazdowa KDD (istniejąca)
- droga dojazdowa KDD (projektowana)
- drogi pozostałe
- istniejąca kładka nad Popradem
- projektowana kładka nad Popradem
- linia kolejowa
- przystanki kolejowe
- projektowana trasa rowerowa EuroVelo

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- rezerwaty przyrody
- Popradzki Park Krajobrazowy
- otulina parku krajobrazowego
- Obszar Natura 2000 Ostoja Popradzka
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
- pomniki przyrody
- użytki ekologiczne
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych
- odwierty wód leczniczych (wraz z numerem)
- źródła wód mineralnych
- cieki wodne

obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%)
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%), o głębokość zalewu powyżej 0,5 m
- obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%), o głębokość zalewu do 0,5 m

udokumentowane złoża kopalin
- złoże surowców skalnych (wraz z nazwą)
- złoże wód leczniczych (wraz z nazwą)

osuwiska
- osuwiska aktywne
- osuwiska okresowo aktywne
- osuwiska nieaktywne
- obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- obiekty wpisane do rejestru zabytków wraz z numerem
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- zabytki archeologiczne wraz z numerem
- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa ochrony widokowej
- obszar rewitalizacji

ELEMENTY TURYSTYKI
- punkty widokowe
- wieże widokowe
- szlaki narciarskie
- szlaki rowerowe
- szlaki turystyczne
- szlaki lokalne
- strefa lokalizacji wyciągów narciarskich
- park miejski

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
- pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV
- granica obszaru, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu – elektrownia fotowoltaiczna
- granica obszaru, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi związanymi z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu – elektrownia wodna
- potencjalny kierunek gazyfikacji Miasta i Gminy Piwniczna-Zdrój

POZOSTAŁE OZNACZENIA
- granica strefy uzdrowiskowej "A"
- granica strefy uzdrowiskowej "B"
- granica strefy uzdrowiskowej "C"
- obszar górniczy
- teren górniczy
- strefa ochrona od cmentarza 50 m
- strefa ochronna od cmentarza 150 m
- strefy widokowo-krajobrazowe
- nowe tereny inwestycyjne w porównaniu z dotychczasowym suszą i obowiązującymi mpzp
- zakaz lokalizacji budynków
- obszary objęte zakazem budowy nowych obiektów budowlanych na zasadach uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego
- obszary objęte zakazem budowy nowych obiektów budowlanych na zasadach uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- lasy państwowe

MŁODÓW	obręb
Gmina	część miejscowości
U Klara	szczyt
Kosarz	park miejski
Zabrzyk	teren górniczy
Wierchomla	złoże surowców skalnych
Głębokie Kilga	złoże wód leczniczych
Wierchomla	rezerwat przyrody
Magura (Gorlice)	główny zbiornik wód podziemnych

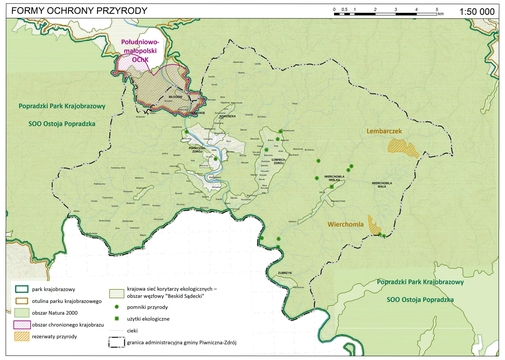
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PIWNICZNA-ZDRÓJ

STUDIUM PRZYSTĄPIŁO DO SPORZĄDZENIA ZARZĄDZENIEM NR 18/2021 WÓJTA GMINY PIWNICZNA-ZDRÓJ Z DNIA 18 LUTEGO 2021 R.

grafika przestrzenna	opracowanie: mgr inż. Ewa Bogusz, mgr inż. arch. Anna Wiśniewska-Kilarska, mgr inż. Monika Nachowska
współpraca	mgr inż. Małgorzata Gwiazdowicz-Pomorzuk, inż. Adam Kołaczyński, inż. Ewa Kowalczyk-Ziętek, mgr inż. Krystyna Kruczkiewicz, mgr inż. Ewa Kowalczyk, inż. Ogniem Kurzydłowski, mgr inż. Ewelina Ziętek, mgr inż. Jacek Krzemiński, inż. Ewelina Ziętek, inż. Anna Wojtaszek
	UKSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU mgr inż. arch. Ewa Bogusz, mgr inż. arch. Anna Wiśniewska-Kilarska
	GEOTECHNIKA dr inż. Grzegorz Ziętek
	GEOLOGIA mgr inż. Ewelina Ziętek
	GEOMORFOLOGIA mgr inż. Jacek Krzemiński
	GEOFIZYKA mgr inż. Ogniem Kurzydłowski
	HYDROGEOLOGIA mgr inż. Ewa Kowalczyk
	HYDROLOGIA mgr inż. Ewa Kowalczyk
	ARCHEOLOGIA mgr Ewa Ziętek
	ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Ewa Bogusz, mgr inż. arch. Anna Wiśniewska-Kilarska
	EKOLOGIA mgr inż. Ewelina Ziętek
	EKONOMIA mgr inż. Ewelina Ziętek
	ZIELEŃ mgr inż. Ewelina Ziętek
	ZABYTKI mgr inż. arch. Ewa Bogusz
	Biuro Planów Zielonych ul. Ogrodowa 31, 31-033 Kraków, tel. 12 430 20 20, www.bpz.com.pl
	Uchwała Rady Miasta Krakowa z dnia 10 czerwca 2020 r.
	Wersja do konsultacji społecznych
	Kraków 2024

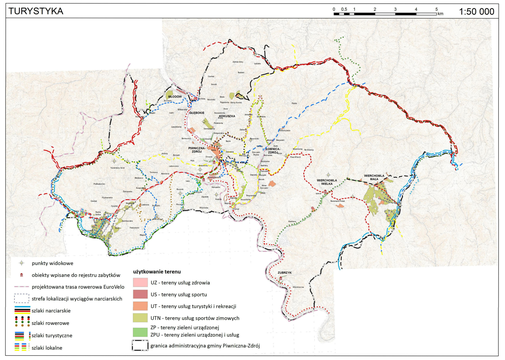
FORMY OCHRONY PRZYRODY

1:50 000



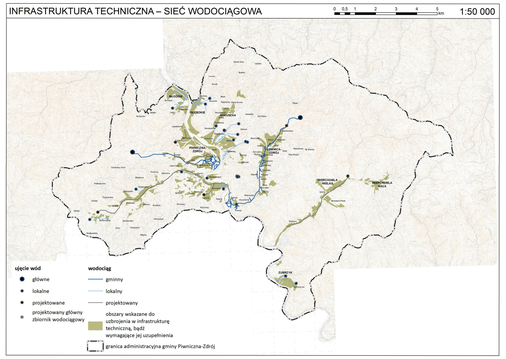
TURYSTYKA

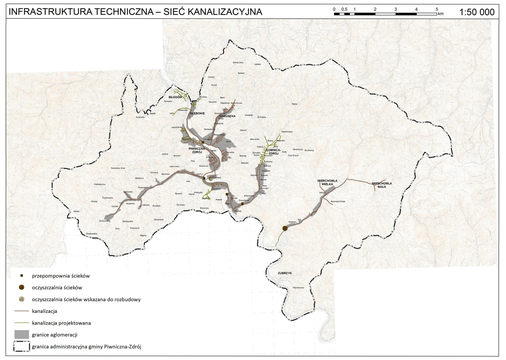
1:50 000



INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – SIEĆ WODOCIĄGOWA

1:50 000



INFRASTRUKTURA TECHNICZNA – SIEĆ KANALIZACYJNA

1:50 000