Nr z rejestru *RM.0006.234.2026*
Data przyjęcia i podpis osoby przyjmującej *20.11.2026 Magdalena Nieć*

Projekt

UCHWAŁA Nr ……/……/2026
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia ..... r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5448 i 551, 603 na działki ewidencyjne nr 259/2, 560/2, 5587/8, 102/10, 103/2, 104/12, 38, 2, 3, 4, 447.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912, 1273 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 875, 912, z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2025 r. poz. 1077), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany, stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, nieruchomości składające się z dz. ewid. nr 5448 o pow. 4,2600 ha, położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, dz. ewid. nr 551 o pow. 23,6400 ha oraz dz. ewid. nr 603 o pow. 3,9600 ha położonych w miejscowości Wierchomla Wielka, na stanowiącą własność Skarbu Państwa, nieruchomości składające się z dz. ewid. nr 102/10, 103/2, 104/12 o łącznej pow. 1,1100 ha położonych w miejscowości Wierchomla Mała, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5587/8 o pow. 0,1509 ha położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 259/2 o pow. 0,0337 ha i dz. ewid. nr 38 o pow. 2,0900 ha położonej w miejscowości Zubrzyk, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2, 3, 4, 447, 560/2 o łącznej pow. 3,2765 ha położonej w miejscowości Wierchomla Wielka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:	Akceptacja:	Zgodność prawna:
Mariusz Hajduk	*Paweł Maślanka*	*Potwierdzona wiadomością e-mail*

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:
Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski

Podpisy znajdują się na oryginale dokumentu.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Piwnicznej - Zdroju Uchwałą nr XXVII/268/2025 z dnia 08.09.2025 r. wyraziła zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości składające się z dz. ewid. nr 5448 o pow. 4,2600 ha, położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój oraz dz. ewid. nr 551 o pow. 23,6400 ha, położonej w miejscowości Wierchomla Wielka, na nieruchomości składające się z dz. ewid. nr 102/10, 103/2, 104/2 o łącznej pow. 1,1100 ha, położonej w miejscowości Wierchomla Mała, nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 5587/4 o pow. 0,1400 ha, położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 116/259 o pow. 0,0200 ha i dz. ewid. nr 38 o pow. 2,0900 ha, położonej w miejscowości Zubrzyk, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2, 3, 4, 447 o łącznej pow. 3,0100 ha i część dz. ewid. nr 560 o pow. 0,2700 ha, położonej w miejscowości Wierchomla Wielka, będących własnością Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Piwniczna.
Burmistrz Piwnicznej - Zdroju zlecił wykonanie podziału przedmiotowych nieruchomości.
Po dokonaniu podziału zmieniły się numery:
- dz. ewid. nr 104/2 na numer 104/12,
- dz. ewid. nr 5587/4 na numer 5587/8 i pow. z 0,1400 ha na pow. 0,1509 ha,
- dz. ewid. nr 560 na numer 560/2 i pow. z 0,2700 ha na pow. 0,2665 ha,
- dz. ewid. nr 116/259 na numer 259/2 i pow. 0,0200 ha na pow. 0,0337 ha.

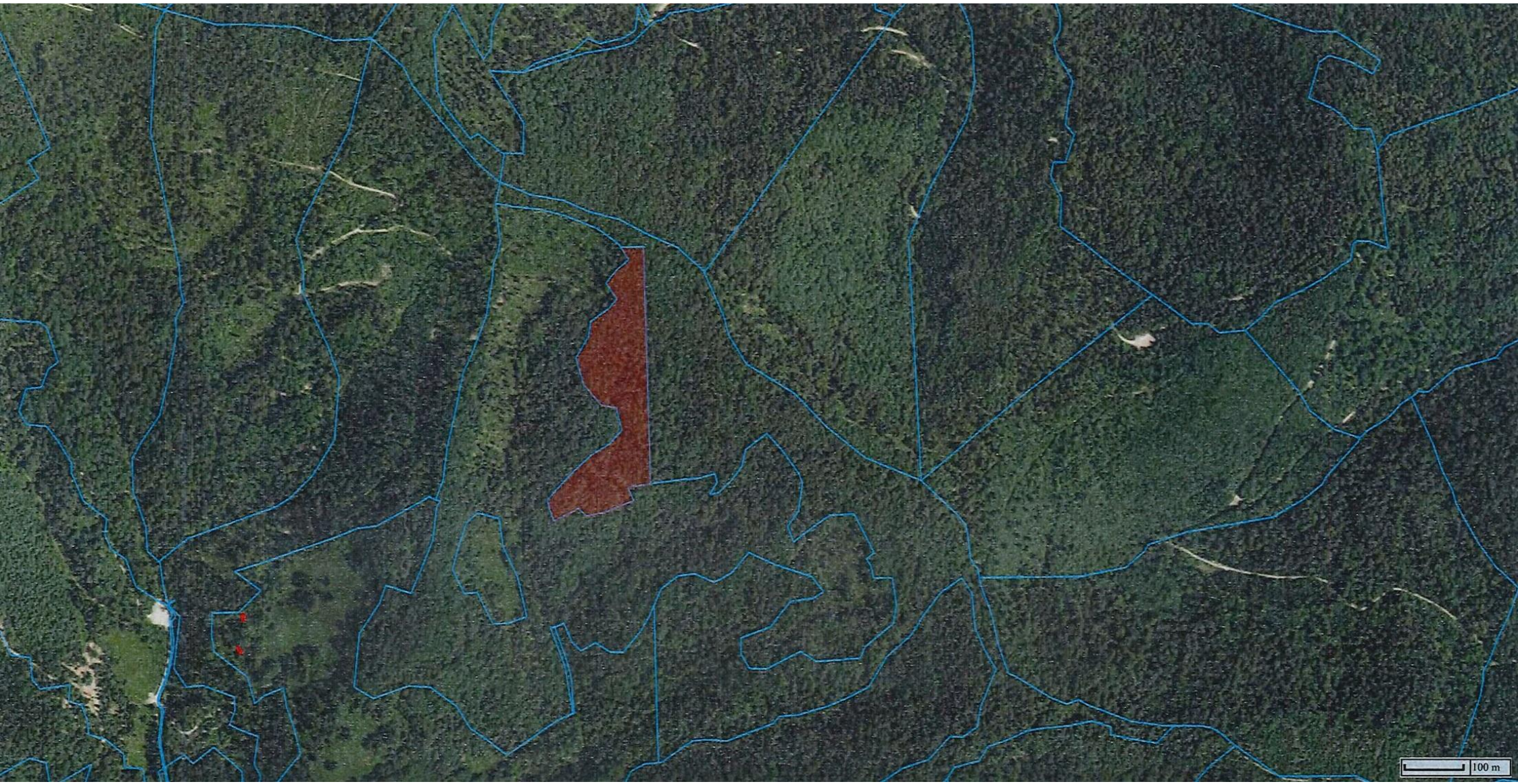
W związku z powyższym niezbędne jest przyjęcie uchwały przez Wysoką Radę wyrażającą zgodę na dokonanie zamiany, stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, nieruchomości składające się z dz. ewid. nr 5448 o pow. 4,2600 ha, położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, dz. ewid. nr 551 o pow. 23,6400 ha oraz dz. ewid. nr 603 o pow. 3,9600 ha położonych w miejscowości Wierchomla Wielka, na stanowiącą własność Skarbu Państwa, nieruchomości składające się z dz. ewid. nr 102/10, 103/2, 104/12 o łącznej pow. 1,1100 ha położonych w miejscowości Wierchomla Mała, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 5587/8 o pow. 0,1509 ha położonej w miejscowości Łomnica – Zdrój, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 259/2 o pow. 0,0337 ha i dz. ewid. nr 38 o pow. 2,0900 ha położonej w miejscowości Zubrzyk, nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2, 3, 4, 447, 560/2 o łącznej pow. 3,2765 ha położonej w miejscowości Wierchomla Wielka.

Sporządził:
Mariusz Hajduk

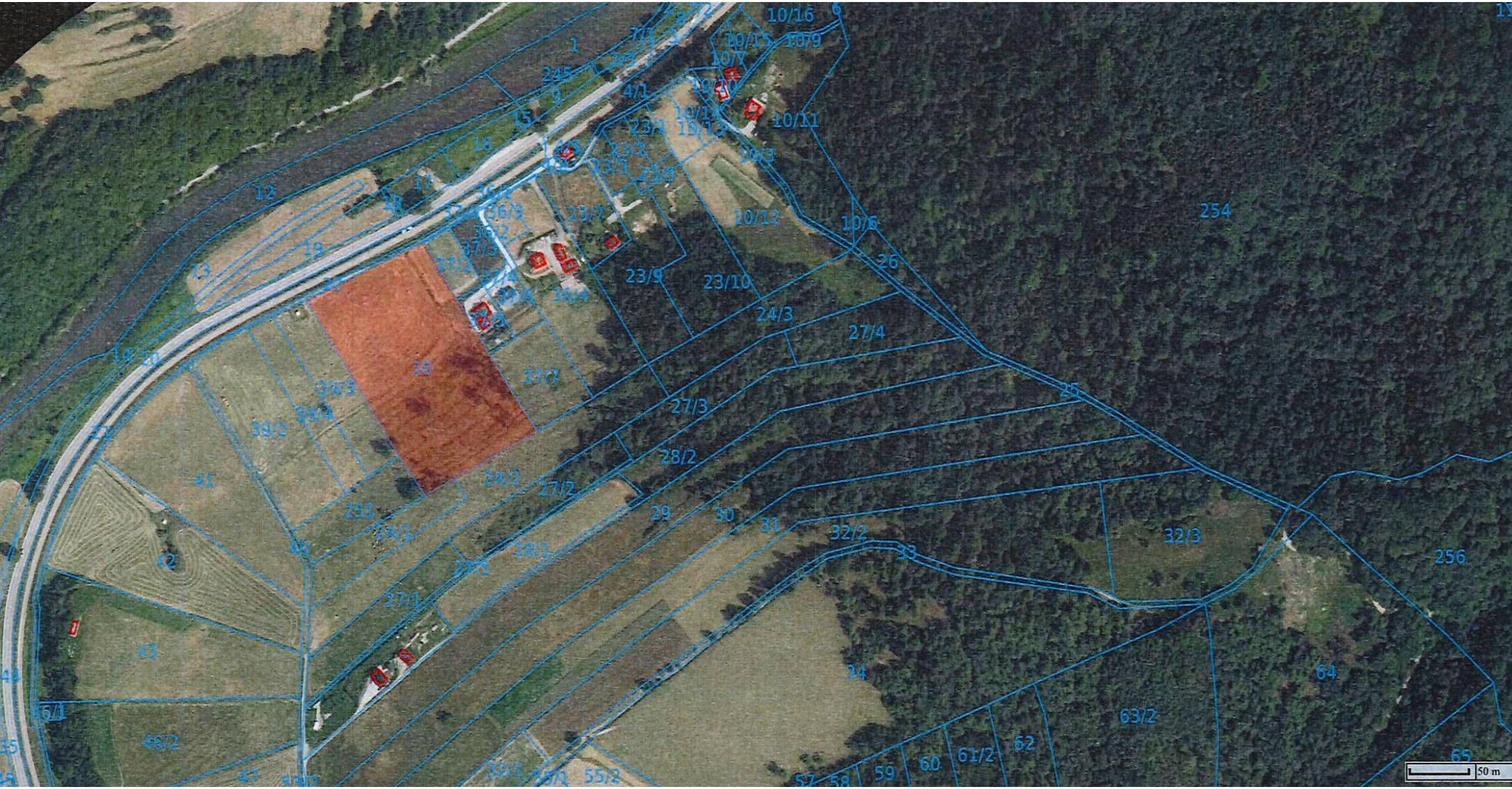
Pieczęć i podpis wnioskodawcy:
Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski

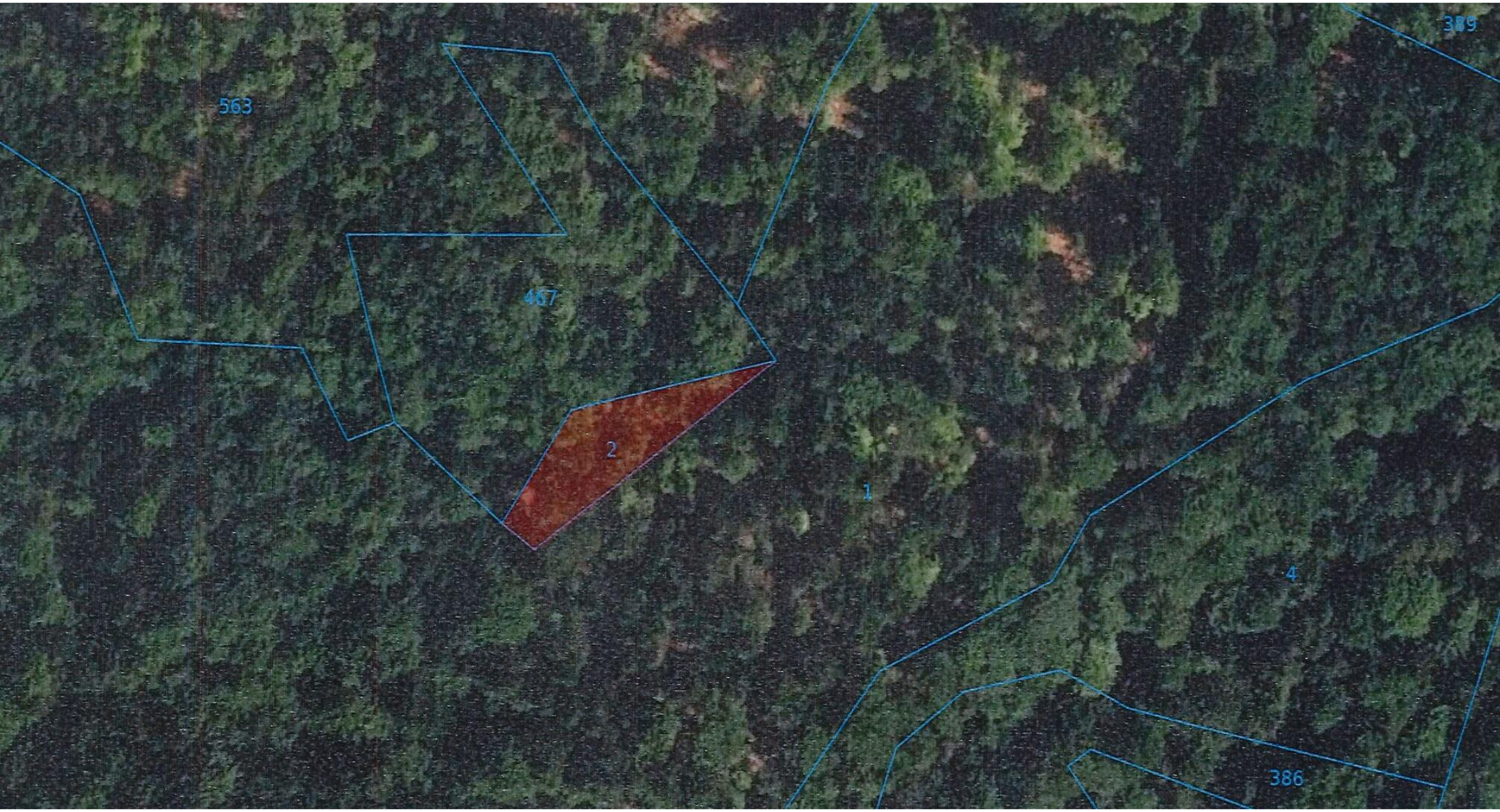

100 m


200 m

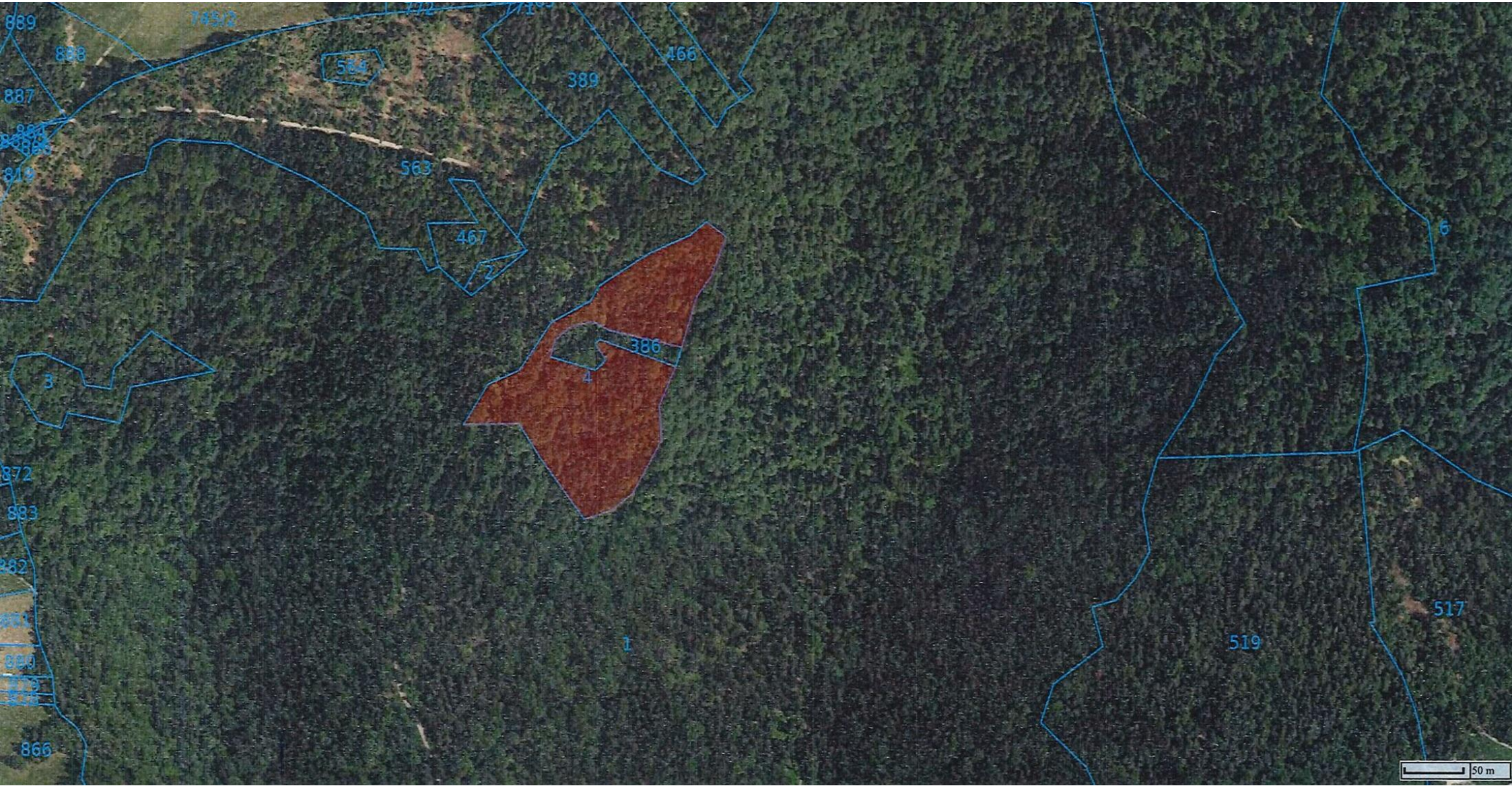

100 m


123
122/3
124/2
124/1
259/1
128
259/2
125
190
191
192/2
20 m


10/16
10/15
10/9
10/7
10/11
10/12
10/6
254
23/9
23/10
24/3
27/4
27/3
28/2
27/2
29
30
31
32/2
32/3
256
64
63/2
62
61/2
60
59
55/2
50 m


563
467
2
1
4
386


819
563
467
2
386
872
3
1
4
883
873
874
870
875
882
20 m


889
888
887
564
389
466
563
467
2
386
4
3
6
872
883
882
1
519
517
866
50 m


323/4
325/2
325/3
560/1
419
252/1
252/5
323/5
560/2
321
526/4
345
346/15
346/14
346/16
344/7
344/8
434/2
250/3
251/1
251/6
251/5
252/3
270/3
272/4
20 m


102/6
102/8
102/5
104/3
102/7
103/1
102/9
102/10
104/12
103/2
102/3
104/2
108
103/3
105/2


102/6
102/5
102/7
102/8
104/9
102/9
103/1
4/13
4/16
4/8
4/9
4/11
4/22
4/12
4/23
102/10
104/12
102/3
104/3
103/2
103/3
108
25
109/2
29/2
105/2
105/5
105/4
20 m


26
25
102/7
104/7
103/1
4/25
4/24
168/1
104/10
104/8
171/1
175/2
104/3
175/3
4/8
4/23
4/22
109/2
26/1
26/2
175/4
75/474
75/106
105/5
105/4
177
105/2
176
178/2
50 m


5587/7
1146/2
1147/1
5568
5587/6
5585
1146
5587/2
1148
1147/2
1151
1149
119/3
1247/2
1150
1244
1156/1
1117
5587/8
1242
1247/1
1245
1152
1118
1241
1158
1159
119/6
1240/1
1239/1
1153
5446
1247/3
1248
1238
1154
1246/12
1636
1237
1155
20 m