

Nr z rejestru: *RM.0006.155.2025*

Data przyjęcia i podpis osoby przyjmującej: *17.10.2025 Magdalena Nieć*

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../2025
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu znajdującego się w budynku przy ul. Marciszewskiego 9, na dz. ewid. nr 2978 obręb Piwniczna - Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881, z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, przez Miasto i Gminę Piwniczna – Zdrój, z dotychczasowym najemcą, kolejnej umowy najmu lokalu, zlokalizowanego w budynku zlokalizowanym przy ul. Marciszewskiego 9, w Piwnicznej – Zdrój o pow. 22 m², na nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2978, położonej w miejscowości Piwniczna – Zdrój, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Zamiejscowy wydział Ksiąg Wieczystych w Muszynie prowadzi KW Nr NS1M/00013436/7, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2026 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:
Mariusz Hajduk

Akceptacja:
Paweł Maślanka

Zgodność prawna:
(potwierdzona wiadomością e-mail)

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:
*Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski*

Podpisy znajdują się na oryginale dokumentu.

Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy najmu lokalu, znajdującego się w budynku przy ul. Marciszewskiego 9 w Piwnicznej – Zdrój, zlokalizowanej na nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2978, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

Przedmiotowy lokal wykorzystywany jest przez najemcę na pracownię architektury krajobrazowej.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na zawarcia, z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu lokalu zlokalizowanego w budynku przy ul. Marciszewskiego 9 w Piwnicznej – Zdrój, znajdującej się na nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2978 obręb Piwniczna - Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 31 grudnia 2026 roku, jawi się jako zasadne.

Sporządził:

Mariusz Hajduk

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

Burmistrz Piwnicznej-Zdroju

Tomasz Michałowski