

*Projekt*

**UCHWAŁA Nr ...../...../2025  
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU  
z dnia ..... roku**

***w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dz. ewid. nr 2136/2 obręb Piwniczna - Zdrój.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, umowy najmu nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2136/2 o pow. 0,0280 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój na czas oznaczony tj. do dnia 30 czerwca 2035 roku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:  
*Mariusz Hajduk*

Akceptacja:  
*Paweł Maślanka*

Zgodność prawna:  
*Paweł J. Mędoń - Adwokat*

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:  
*Z up. Burmistrza*  
*Edyta Brongiel – Zastępca Burmistrza*

*Podpisy znajdują się na oryginale dokumentu.*

## Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2136/2 o pow. 0,1782 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie przez najemcę na cele rekreacyjne oraz rolne, w tym uprawa owoców i warzyw.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada w części symbol **R** – *tereny rolne* oraz w części **R/ZL** – *tereny rolne proponowane do zalesień lub zadrzewień i zakrzewień*. Rada Osiedla Czercz nie wydała opinii w zakresie najmu przedmiotowej nieruchomości w terminie 30 dni.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 2136/2 obręb Piwniczna - Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 30 czerwca 2035 roku, jawi się jako zasadne.

Sporządził:

*Mariusz Hajduk*

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

*Z up. Burmistrza*

*Edyta Brongiel – Zastępca Burmistrza*

## Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 03.06.2025 r.  
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem