

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../2025
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu dz. ewid. nr 1400/34 obręb Łomnica - Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 1400/34 o pow. 0,0050 ha, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój na czas oznaczony tj. do dnia 31 maja 2035 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:
Mariusz Hajduk

Akceptacja:
Paweł Maślanka

Zgodność prawna:
potwierdzona wiadomością e-mail

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:
Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski

Podpisy znajdują się w oryginale dokumentu.

Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 1400/34 o pow. 0,0050 ha, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój.

Przedmiotowa nieruchomość wykorzystywana będzie przez najemcę na cele ogródka z zielenią oraz rekreacyjne.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada symbol **MNR1** – *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej* oraz symbol **WS/zz** – *tereny wód otwartych ze strefą obudowy biologicznej, potencjalnie zalewowe*.

Rada Sołecka Łomnicy - Zdrój wydała pozytywną opinię w zakresie najmu przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 1400/34 obręb Łomnica - Zdrój, na czas oznaczony tj. do dnia 31 maja 2035 roku, jawi się jako zasadne.

Sporządził:

Mariusz Hajduk

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

*Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski*

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 16.05.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem