

Nr z rejestru RM.0006.96.2025

Data przyjęcia i podpis osoby przyjmującej 19.05.2025 Magdalena Nieć

**UCHWAŁA Nr/...../2025
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany części działki ewidencyjnej nr 695/13 na część działki ewidencyjnej nr 689/1 obręb Łomnica – Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany, stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, nieruchomości składającej się z części dz. ewid. nr 695/13 o pow. 0,1000 ha (łącznie pow. 1,3100 ha), objętej KW Nr NS1M/00013447/7, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój, na stanowiącą własność osoby prywatnej, nieruchomość składającą się z części dz. ewid. nr 689/1 o pow. 0,0423 ha (łącznie pow. 0,6400 ha), położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:
Mariusz Hajduk

Akceptacja:
Paweł Maślanka

Zgodność prawna:
potwierdzona wiadomością e-mail

Pieczczę i podpis wnioskodawcy:
Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski

Podpisy znajdują się w oryginale dokumentu.

UZASADNIENIE

Dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 695/13 obręb Łomnica – Zdrój o pow. 0,1000 ha będącą własnością Miasta i Gminy Piwniczna – Zdrój a nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 689/1 o pow. 0,0423 ha będącej własnością osoby prywatnej umożliwi uregulowanie stanu prawnego drogi na osiedlu Jarzębaki, gdyż przedmiotowa droga przebiega po nieruchomości prywatnej. W 2022 r. został wykonany remont przedmiotowej drogi, podczas którego została zajęta część nieruchomości będącej własnością osoby prywatnej, w celu poszerzenie drogi gminnej.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada symbol **MNR1** – *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej*.

W przypadku działki ewid. nr 689/1 miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie o symbolu **MNR3** – *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej* oraz o symbolu **ZL** – *tereny leśne obejmujące grunty leśne LS zgodnie z ewidencją gruntów*.

Wobec powyższego, wyrażenie zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 695/13 o pow. 0,1000 ha na nieruchomość stanowiącą część dz. ewid. nr 689/1 o pow. 0,0423 ha, położonej w miejscowości Łomnica - Zdrój, jawi się jako zasadna.

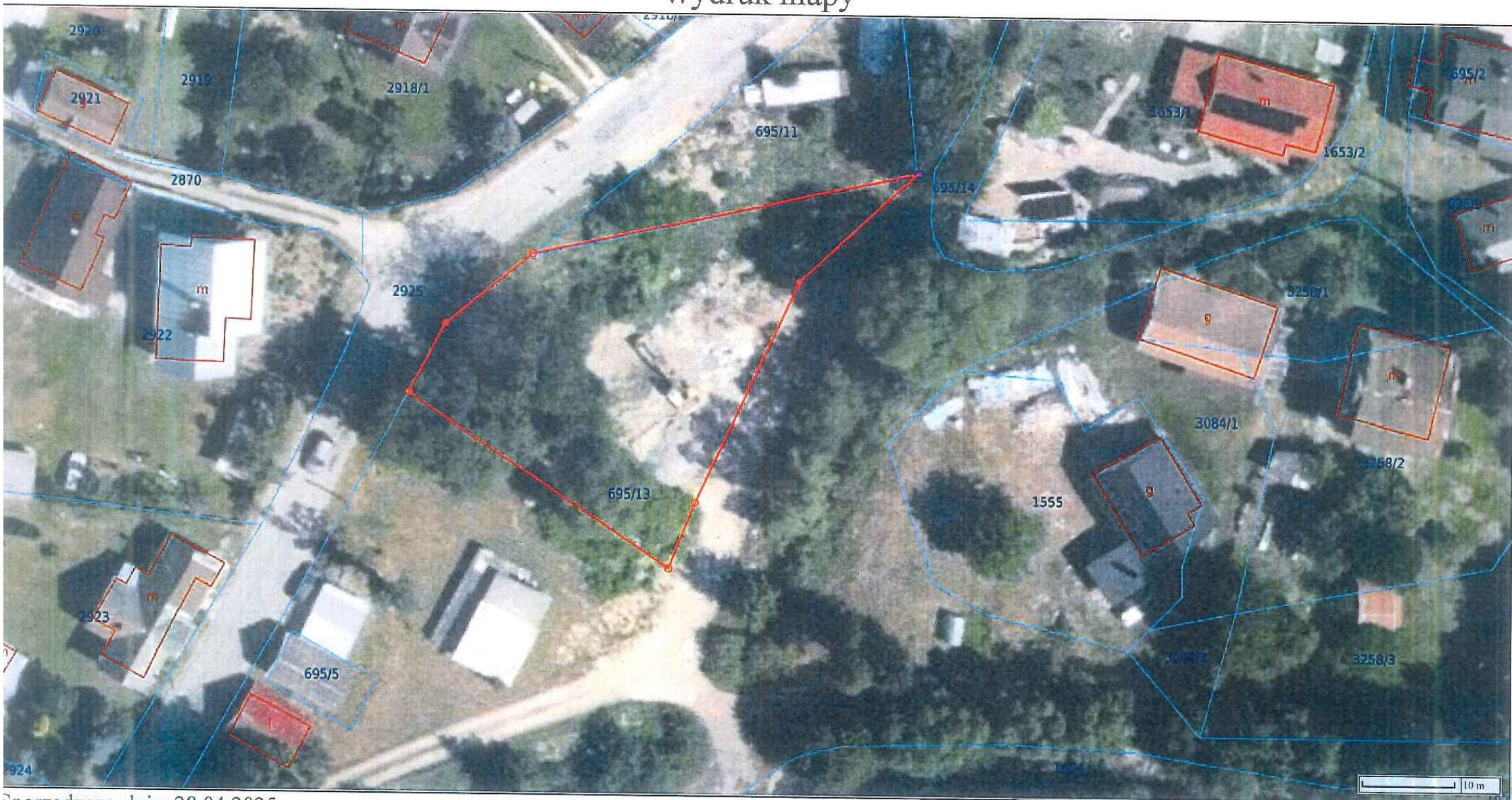
Sporządził:

Mariusz Hajduk

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

*Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski*

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 28.04.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

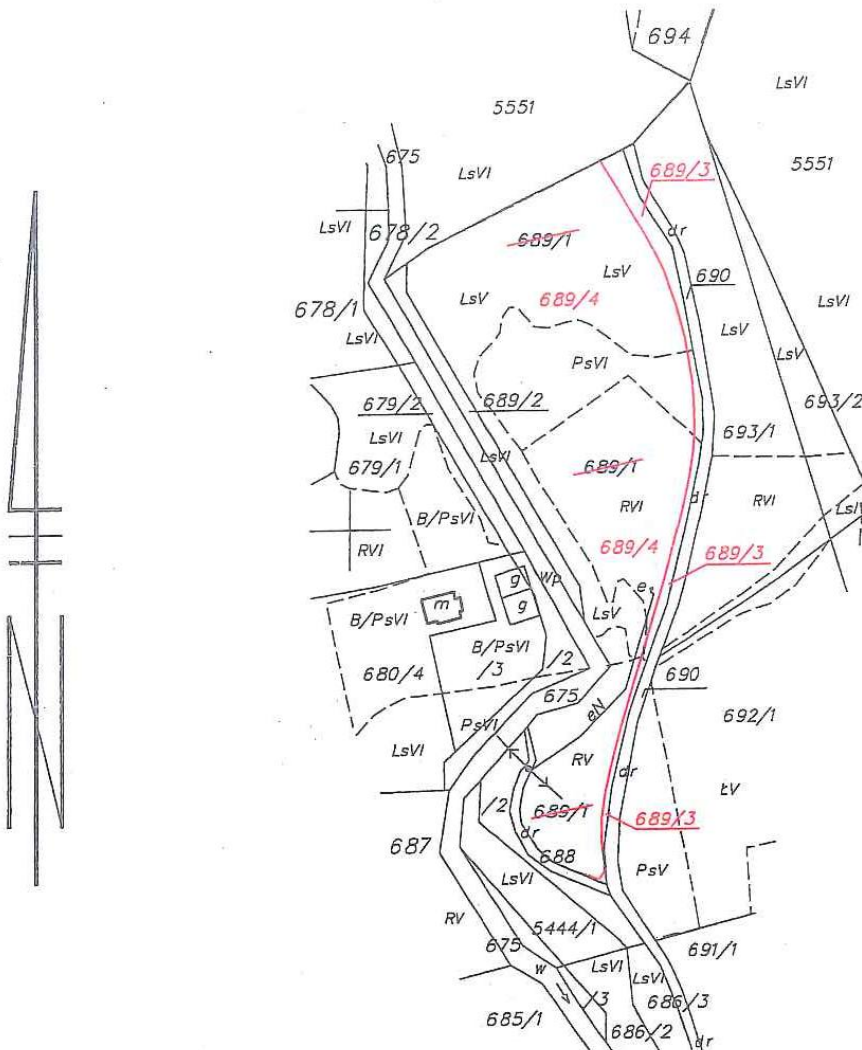
mgr inż. JANUSZ BAJCER

33-800 Nowy Sącz, ul. Partyzantów 3/28

tel. (018) 41-22-91

nr ew. A/ 11787 U. M. Nowy Sącz

NIP 700-142-56-26 Regon 490117627



5337200
4612800

