

Nr z rejestru RM.0006.52.2025

Data przyjęcia i podpis osoby przyjmującej 14.03.2025 Magdalena Nieć

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../2025
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy dz. ewid. nr 1853 obręb Piwniczna – Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia, przez Miasto i Gminę Piwniczna - Zdrój, umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 1853 o pow. 0,3000 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój na czas oznaczony tj. do dnia 31 maja 2035 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:
Mariusz Hajduk

Akceptacja:
Paweł Maślanka

Zgodność prawna:
Paweł J. Mędoń - Adwokat

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:
*Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski*

Uzasadnienie

Przedstawiony Wysokiej Radzie projekt uchwały ma na celu umożliwienie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 1853 o pow. 0,0598 ha, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

Wnioskodawcy planuje wykorzystać przedmiotową nieruchomość na umiejscowienie ogródka gastronomicznego.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w części posiada symbol **ZL** – *tereny leśne obejmujące grunty leśne Ls zgodnie z ewidencją gruntów*.

Rada Osiedla Zawodzie wydała pozytywną opinię w zakresie dzierżawy nieruchomości.

W związku z powyższym wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej dz. ewid. nr 1853 o pow. 0,0598 ha, na czas oznaczony tj. do dnia 31 maja 2035 roku, jawi się jako zasadne.

Sporządził:

Mariusz Hajduk

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

Burmistrz Piwnicznej-Zdroju

Tomasz Michałowski

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 30.01.2025 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem