

Nr z rejestru RM.0006.26.2025

Data przyjęcia i podpis osoby przyjmującej 4.02.2025 Magdalena Nieć

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../2025
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany części działki ewidencyjnej nr 4506 na działkę ewidencyjną nr 4500/2 obręb Piwniczna – Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany, stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, nieruchomości składającej się z części dz. ewid. nr 4506 o pow. 0,0045 ha (łącznie pow. 0,0194 ha), objętej KW Nr NS1M/00013436/7, położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój, na stanowiącą własność osób prywatnych, nieruchomość składającą się z części dz. ewid. nr 4500/2 o pow. 0,0065 ha (łącznie pow. 0,0143 ha), położonej w miejscowości Piwniczna - Zdrój.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:
Mariusz Hajduk

Akceptacja:
Paweł Maślanka

Zgodność prawna:
Paweł J. Mędoń - Adwokat

Pieczczę i podpis wnioskodawcy:
Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski

Podpisy znajdują się na oryginale dokumentu.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek o zamianę nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwnicznej - Zdroju, oznaczonej jako dz. ewid. nr 4506 o pow. 0,0045 ha, zlokalizowanej w Piwnicznej – Zdrój na nieruchomość stanowiącą własność osób prywatnych, oznaczonej jako dz. ewid. nr 4500/2 o pow. 0,0065 ha, położonej w Piwnicznej - Zdrój.

Dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem i Gminą Piwniczna – Zdrój a osobami prywatnymi umożliwi uregulowanie stanu prawnego drogi na osiedlu Kosarzyska, gdyż droga przebiega po nieruchomości prywatnej.

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada symbol **KDW drogi wewnętrzne, dojazdy – dojścia szerokość w liniach rozgraniczających minimum 5,0 m przednia linia zabudowy 6,0 m.**

Rada Osiedla Kosarzyska wydała pozytywną opinię w zakresie zamiany nieruchomości.

Wobec powyższego, wyrażenie zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 4506 o pow. 0,0045 ha na nieruchomość stanowiącą część dz. ewid. nr 4500/2 o pow. 0,0065 ha, położonej w miejscowości Piwnicznej - Zdrój, jawi się jako zasadna.

Sporządził:

Mariusz Hajduk

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

*Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski*

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 18.11.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 18.11.2024 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem