

Nr z rejestru RM.0006.24.2025

Data przyjęcia i podpis osoby przyjmującej 4.02.2025 Magdalena Nieć

Projekt

**UCHWAŁA Nr/...../2025
RADY MIEJSKIEJ PIWNICZNEJ - ZDROJU
z dnia roku**

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany części działki ewidencyjnej nr 590 na działkę ewidencyjną nr 669/2 obręb Kokuszka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940 oraz z 2023 r. poz. 1688), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska Piwnicznej – Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany, stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwniczna - Zdrój, nieruchomości składającej się z części dz. ewid. nr 590 o pow. 0,0230 ha (łąčna pow. 5,2700 ha), objętej KW Nr NS1M/00019373/9, położonej w miejscowości Kokuszka, na stanowiącą własność osób prywatnych, nieruchomość składającą się z części dz. ewid. nr 669/2 o pow. 0,0230 ha (łąčna pow. 0,0900 ha), położonej w miejscowości Kokuszka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Piwnicznej - Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Monika Dominik

Sporządził:
Mariusz Hajduk

Akceptacja:
Paweł Maślanka

Zgodność prawna:
Paweł J. Mędoń - Adwokat

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:
Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski

Podpisy znajdują się na oryginale dokumentu.

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek o zamianę nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Piwnicznej - Zdroju, oznaczonej jako dz. ewid. nr 590 o pow. 0,0230 ha, zlokalizowanej w Kokuszcze na nieruchomość stanowiącą własność osób prywatnych, oznaczonej jako dz. ewid. nr 669/2 o pow. 0,0230 ha, położonej w Kokuszcze.

Dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem i Gminą Piwniczna – Zdrój a osobami prywatnymi umożliwi uregulowanie stanu prawnego drogi w miejscowości Kokuszką, gdyż droga przebiega po nieruchomości prywatnej.

Nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada symbol **ZL** – *tereny leśne obejmujące zgodnie z ewidencją gruntów grunty leśne LS*, a nieruchomość stanowiąca własność osób prywatnych posiada symbol **R** – *tereny rolne* oraz symbol **LZ** – *tereny zadrzewione obejmujące zgodnie z ewidencją gruntów grunty LZ*.

Rada Sołecka Sołectwa Kokuszką wydała pozytywną opinię w zakresie zamiany nieruchomości.

Wobec powyższego, wyrażenie zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej część dz. ewid. nr 590 o pow. 0,0230 ha na nieruchomość stanowiącą część dz. ewid. nr 669/2 o pow. 0,0230 ha, położonej w miejscowości Kokuszką, jawi się jako zasadna.

Sporządził:

Mariusz Hajduk

Pieczęć i podpis wnioskodawcy:

*Burmistrz Piwnicznej-Zdroju
Tomasz Michałowski*

Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 07.01.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Wydruk mapy



10 m

Sporządzono dnia: 07.01.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem