

**Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Piwnicznej Zdroju ogłasza zapytanie ofertowe o cenę na wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/przebudowę/zmianę sposobu użytkowania obiektu: przy ulicy Marciszewskiego 11 Piwniczna Zdrój, pow. nowosądecki, woj. małopolskie.**

**I ZAMAWIAJĄCY:**

Nazwa zamawiającego: Miasto Piwniczna Zdrój - Ośrodek Pomocy Społecznej Piwniczna-Zdrój;

Adres zamawiającego: ul. Bolesława Chrobrego 2;

Kod, Miejscowość: 33-350 Piwniczna-Zdrój;

Telefon: 184464128; Faks: 184464128;

Adres strony internetowej: <http://bip.malopolska.pl/opswpzdroju>

Adres poczty elektronicznej: [ops.piwniczna@pro.onet.pl](mailto:ops.piwniczna@pro.onet.pl);

Godziny urzędowania: poniedziałek: 7.30-15.30

wtorek – piątek : 7.00-15.00

**II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

1. Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/przebudowę/zmianę sposobu użytkowania obiektu: przy ulicy Marciszewskiego 11 Piwniczna Zdrój, pow. nowosądecki, woj. małopolskie.**

Zakres prac projektowych:

1. Wykonanie mapy do celów projektowych.
2. Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego /wszystkie branże/ w 4 egz.
3. Wykonanie projektu wyposażenia meblowego w 4 egz.
4. Wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót w 3 egz./całość opracowania w wersji elektronicznej z zapisem na płycie CD 1 egz. w formatach uzgodnionych z zamawiającym /AutoCAD, Norma ath i PDF/.
5. Wykonanie niezbędnych uzgodnień, opinii geologii, operatów, map i innych materiałów – projektant załatwia we własnym zakresie.
6. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dla opracowania należy przyjąć, że opracowanie projektowe winno uwzględniać zapisy: Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 października 2015 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych, jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzona placówka wsparcia dziennego.

Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Budowlanego, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r.

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, a także Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Do dnia 20.12.2019 r należy wykonać koncepcję rozwiązań funkcjonalnych obiektu.

### **Charakterystyka istniejącego obiektu:**

Budynek przy ulicy Marciszewskiego ma około 375 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, a jego kubatura wynosi około 1976 m<sup>3</sup>. Obiekt położony jest na działce o powierzchni 620 m<sup>2</sup>.

**Docelowa funkcja budynku:** parter : Placówka wsparcia dziennego  
piętro: Siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej

Pozostałe zasady wykonania zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik do niniejszego zapytania.

### **III WARUNKI UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM.**

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- Posiadają uprawnienia wymagane prawem do wykonania przedmiotu umowy.

**IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: do 31.03.2020 r. w tym koncepcja do 20.12.2019 r.**

### **V KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERT. OPIS SPOSOBU PRZYZNANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERT.**

1. Ocenie podlegają nie odrzucone oferty według następującego kryterium:

#### **A) cena 90 pkt – sposób oceny minimalizacja**

Ocena kryterium „cena” odbędzie się wg zasad; oferta z najniższym łącznym wynagrodzeniem (brutto) otrzyma maksymalną ilość punktów, tj. 90. Pozostałe oferty otrzymają ocenę wg formuły **A=(C min : C oferty) x 90%** gdzie :

- A - ilość punktów dla danej oferty,
- „C min” - cena oferty najtańszej ,
- „C oferty” - cena danej oferty,
- 90 % = 90 punktów - waga kryterium wyboru.